

Renovera

Renoveringar kan ofta vara krångliga och svåra att få bukt på. Med all nödvändig information blir renoveringsprocessen betydligt enklare. Denna guide hjälper dig från renoveringens början till slut, med tänkbara faktorer som kan vara relevanta för en lyckad renovering.

5 steg till en lyckad renovering

1. [Planera renoveringen](#) - Innan du drar igång arbetet kan det vara smart att sätta sig ner och planera renoveringen. På så sätt kan du undvika problem.
2. [Hitta hantverkare](#) - Vid svårare arbeten kan det vara relevant att hitta hantverkare som kan genomföra din renovering på rätt sätt och till förmånligt pris.
3. [Köp inredning och material](#) - Bestäm dig för hur du vill att resultatet ska se ut genom att förbereda med inköp av inredning och material.
4. [Under renoveringen](#) - Renoveringar kan vara jobbiga och ta lång tid. Det finns en del saker du bör tänka på under själva renoveringsprocessen.
5. [Utvärdera renoveringen](#) - Hur blev resultatet? Blev det som du trodde? Utvärdera renoveringen för att se vad som varit bra respektive skulle kunna förbättras till framtida renoveringar.

Vissa renoveringar blir till skräckhistorier, oftast för att planeringen inte är grundligt genomförd eller på grund av att de du anlitar inte gör sitt jobb ordentligt. Med hjälp av informationen i artiklarna är dina chanser betydligt större att din renovering blir ett lyckat projekt.

Checklista innan själva renoveringen påbörjas

När du läst igenom guiden om vad du ska tänka på vid en renovering kommer du ha större förståelse för vad en renovering innebär. Innan själva projektet drar igång rekommenderas att du ser över denna checklista för att säkerställa att du verkligen har tänkt på allt:

Jag har:

- Tagit reda på om jag behöver göra en bygganmälan eller ansöka om bygglov.
- Pratad med min bank om att utöka bolånet eller ansökt om renoveringslån.
- Jämfört offerter från olika hantverkare.
- Anlitat en hantverkare samt kontrollerat att denne har F-skatt, inga betalningsanmärkningar och tagit del av en eller flera referenser.
- Ordnat med eventuellt tillfälligt boende eller andra lösningar under renoveringen.

Jag och hantverkaren har kommit överens om:

- Arbetets omfattning samt förväntningar på renoveringen.
- Tidpunkt för arbetet, när det ska påbörjas och avslutas samt vad som gäller vid eventuell försening.
- Priset (inklusive moms).
- Vad som gäller vid eventuella felaktigheter och tilläggsarbeten.
- Vem som köper material, ordningar städning etc.
- Hur och när betalning ska ske.
- Eventuellt ROT avdrag.
- Ett avtal med ovan nämnda punkter som även skrivits på av båda parter.

Kan du bocka av alla punkter på checklisten är du redo för att påbörja din renovering.

[Läs första delen i guiden](#)