

HYRESAVTAL

Inneboende

Hyresvärd (Förstahandshyresgäst)

Namn		Personnummer
Adress	Postnummer	Ort
Telefon mobil	Telefon arbete	
E-post		

Hyresgäst (inneboende)

Namn		Personnummer
Adress	Postnummer	Ort
Telefon mobil	Telefon arbete	
E-post		

Hyresobjekt

(Hyresvärden hyr ut del av objektet för bostadsändamål)

Adress	Postnummer	Ort	
Del av objektet hyrs ut för att användas som bostad	Lägenhetsnummer	Antal rum	Area kvm
Hyresgästen har tillgång till: <input type="checkbox"/> kök <input type="checkbox"/> kokplatta <input type="checkbox"/> hall <input type="checkbox"/> tvättmaskin <input type="checkbox"/> torkutrymmen <input type="checkbox"/> badrum <input type="checkbox"/> toaletterum <input type="checkbox"/> Möbler och inventarier (se bifogad inventarielista) <input type="checkbox"/> Skador och brister (se bifogad lista) <input type="checkbox"/> Annat (skriv nedan) _____ _____ _____			
Objektets skick vid upplåtelsen se bilaga nr ____: Skador och brister			
Objektet uthyres <input type="checkbox"/> omöblerad <input type="checkbox"/> möblerad, se bilaga nr ____: Möbel- och inventarielista			

Hyresavtal Inneboende

Genom underskrift av kontraktet kvitterar den inneboende _____ nycklar till lägenheten.

Hyresavtalets giltighetstid och uppsägningstid

<input type="checkbox"/> Alternativ 1 Fr.o.m _____ T.o.m _____ Avtalet sägs upp med _____ månaders uppsägningstid till hyrestidens utgång. Vid utebliven uppsägning förlängs kontraktet med _____ månader för varje gång. OBS! Om hyrestiden är längre än tre månader ska uppsägningstiden vara tre månader.
<input type="checkbox"/> Alternativ 2 Fr.o.m _____ T.o.m _____ Hyresavtalet upphör att gälla vid hyrestidens utgång. Andrahandshyresgästen ska då flytta utan uppsägning. OBS! Detta alternativ kan bara användas om hyrestiden är längst nio månader.
<input type="checkbox"/> Alternativ 3 Fr.o.m _____ Tillsvidare _____ Hyresavtalet upphör vid det månadsskifte som infaller närmast efter tre månader från uppsägningen. OBS! Vi rekommenderar alternativ 3.

Hyra _____ kronor per månad.

Hyran betalas i förskott, senast sista vardagen före varje hyresperiods början.

Underskrifter

Ort och datum	
Namnteckning hyresvärd (förstahandshyresgäst)	Namnförtydligande
Ort och datum	
Namnteckning inneboende	Namnförtydligande